

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном доме № 6 кор. ул. (пер.) Шекстеров
 общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 22.04. 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1966
 Материал стен Кирпич
 Число этажей 4
 Число подъездов 2
 Наличие подвалов есть

Результаты осмотра строения

Компсия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Лосева И.С.
Общественный Совет Россо председатель Степанов И.И.

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п.п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удовл.</u>		<u>рем. не треб.</u>
2	Стены	<u>удовл.</u>		<u>рем. не треб.</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<u>удовл.</u>		<u>рем. не треб.</u>
	3.2. межпанельные швы	-		-
	3.3. цоколь	<u>удовл.</u>		<u>рем. не треб.</u>
	3.4. балконы	<u>не удовл.</u>	<u>24 кв</u>	<u>рем. кап. рем.</u>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>удовл.</u>		<u>рем. не треб.</u>
	3.6. карниз	<u>не удовл. (сгорел)</u>	<u>4.0</u>	<u>рем. рем.</u>

4	Входы в подвал	уровн.		расс. не трас
5	Отмостка	не уровн.	92 м ²	трас. ка каб. фид. рассоса
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	уровн.		расс. не трас
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	уровн.		расс. не трас расс. не трас
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	уровн. не уровн. уровн.	2	расс. не трас расс. не трас трас. рассоса
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	в рабочем состоянии не уровн.	102 м ² 39 м ²	трас. ка каб. фид. трас. замена
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ш/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	уровн. в рабочем состоянии не уровн.	45 м/ч 50 м 26	трас. утепление трас. ка каб. фид. трас. замена
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура			

12	Система канализации	не урбн.	12	урб. газетов
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	не урбн. на объекте всего составные эл. проводки ревиди по проекту ревиди поставленных эл. устройств		урб. газетов
14	Лифты	-		-
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	урбн.		урб. не урб
16	Прочие работы			

Подписи: Инженер
Мастер

Г.Е.Родина

(И.С. Лавочкин)

Исполнительное общество «Волга-Сервис» от И
14.04.16 - [подпись] № 4. Удмуртия
(7, 515240)